

1

Совет депутатов сельского поселения «Завидово»
Конаковского района Тверской области

Р Е Ш Е Н И Е

13 октября 2016 года

№ 598

**О направлении обращения
к Губернатору Тверской области
И. М. Рудене**

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 года № 131-ФЗ, пунктом 35 части 2 статьи 35 Устава муниципального образования сельское поселение «Завидово» Конаковского района Тверской области Совет депутатов сельского поселения «Завидово»

РЕШИЛ:

1. Принять Обращение Совета депутатов сельского поселения «Завидово» Конаковского района Тверской области к Губернатору Тверской области И.М. Рудене о проблеме установления ООО «Завидово Гольф» уполномоченным государственным органом необоснованного тарифа на питьевую воду д. Мокшино Конаковского района Тверской области (прилагается).
2. Направить данное Обращение Губернатору Тверской области И.М. Рудене.
3. Настоящее решение вступает в силу с даты официального обнародования.

Глава сельского поселения «Завидово»
Конаковского района Тверской области

Д.К. Окороков



Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения «Завидово»
Конаковского района Тверской области
от 13.10.2016 № 598

ОБРАЩЕНИЕ
к Губернатору Тверской области

Губернатору Тверской области
И.М. Рудене

170100, г. Тверь, ул. Советская, д.23

Уважаемый Игорь Михайлович!

Жилищно-коммунальное хозяйство является одной из наиболее важных и сложных сфер в силу своей высокой социальной значимости. Ведь известно, что экономическое благополучие и стабильное развитие любого муниципального образования во многом зависит от того, насколько бесперебойно, надежно и устойчиво работает жилищно-коммунальное хозяйство на его территории. Наиболее значимым для населения является бесперебойное снабжение питьевой водой. Питьевая вода должна быть безопасной в эпидемиологическом и радиационном отношении, безвредной по химическому составу и должна иметь благоприятные органолептические свойства.

Оплата абонентом холодной (питьевой и (или) технической) воды осуществляется по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) устанавливаляемыми уполномоченными государственными органами в соответствии с положениями Федерального закона от 07.12. 2011. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" и иных нормативных правовых актов (п. 22 Правил N 644).

Однако в ряде случаев установление уполномоченным государственным органом необоснованного тарифа на услуги ЖКХ само по себе играет роль фактора нестабильности для организаций коммунального комплекса.

Указанная ситуация сложилась в деревне Мокшино, расположенной на территории муниципального образования сельское поселение «Завидово» Конаковского района Тверской области.

Население д. Мокшино составляет 2,3 тыс. человек (более 20 многоквартирных домов, более 140 частных домовладений), в деревне

расположены социально значимые объекты: детский сад (228 детей), школа (400 детей), амбулатория, досуговый центр, МФЦ и пр.

На территории д. Мокшино с/п «Завидово» Конаковского района Тверской области услуги водоснабжения питьевой водой оказывает ООО «Завидово Гольф», которое является единственной организацией, оказывающей услуги водоснабжения на территории данного населенного пункта.

Тариф ООО «Завидово Гольф» на питьевую воду, утвержденный приказом Главного управления «Региональная энергетическая комиссия» Тверской области (далее - ГУ РЭК Тверской области) № 174-пп от 30.10.2015, составляет 11,46 руб., в т.ч. НДС 18% (9,71 руб. без учета НДС). Данный тариф является убыточным и не соответствует даже фактической себестоимости услуги, не говоря уже о какой-то минимальной доходности. Расчетный убыток по виду деятельности (при условии оплаты 100% объема потребленного ресурса абонентами) в месяц составляет 225 865 рублей, в год – 2 710 383 рублей.

При этом ООО «Завидово Гольф» несет затраты на аренду и содержание водопроводных сетей магистральных и внутриквартальных, в т.ч. водопроводных колодцев и пр., станции очистки воды от соединений железа, затраты на покупку поднятой из скважин воды, затраты на энергоснабжение, затраты на персонал, налоги и прочие отчисления в бюджет.

Если тариф на питьевую воду не будет увеличен, единственный поставщик питьевой воды в д. Мокшино, ООО «Завидово Гольф», может оказаться банкротом.

Для сравнения, тарифы на водоснабжение по иным населенным пунктам Конаковского района, как минимум, в два раза превышают тариф ООО «Завидово Гольф» (11,46 руб., в т.ч. НДС):

№ и дата приказа	Организация	Где оказывает услуги	Система налогообложения	С 01/01/2016		С 01/07/2016	
				прочие	населен.	прочие	населен.
Конаковский муниципальный район							
309-нп от 17/12/2014	МУП ЖКХ «Вахонино»	Вахонинское сельское поселение	НДС не облагается	20,61		21,37	
218-нп от 25/11/2015				23,15		24,31	
216-нп от 25/11/2015	МУП ЖКХ «Завидово»	сельское поселение "Завидово" (с. Завидово)	НДС не облагается	21,11		24,91	
309-нп от 17/12/2014	ООО «ТЭСКО»	городское поселение поселок Козлово	без учета НДС	22,24		26,24	
218-нп от 25/11/2015				28,21		33,29	
23-нп от 31/03/2016	ГБПОУ "Конаковский колледж"	городское поселение поселок Козлово	без учета НДС	28,21		33,29	
216-нп от 25/11/2015	ООО «ТЭСКО»	Козловское сельское поселение	без учета НДС	17,58		20,74	
				18,40		21,71	

329-нп от 30/11/2015	МУП «Коммунал ьная система»	поселок Новозавидовск ий	НДС не облагается	20,60	21,25
216-нп от 25/11/2015	МУП "Коммуналь ное хозяйство Радченко"	городское поселение поселок Радченко	НДС не облагается	23,73	24,82
217-нп от 25/11/2015	КЭП «Верхневол жское»	городское поселение поселок Радченко	НДС не облагается	26,70	27,59

Здесь следует отметить, что в указанных населенных пунктах водоподготовка либо вовсе не производится, либо производится химическим способом, что не позволяет снизить до нормы предельно допустимой концентрации (ПДК) содержание в воде соединений железа и ухудшает вкусовые качества питьевой воды. Способ водоподготовки, применяемый ООО «Завидово Гольф», несомненно, дороже, но и более эффективен: питьевая вода соответствует СанПиН 2.1.4.1074-01 по всем показателям, что подтверждается результатами регулярных лабораторных исследований, не имеет неприятного запаха и вкуса, не требует дополнительной очистки.

Кроме того, ООО «Завидово Гольф» в настоящее время, обладает минимальным штатом, что позволяет обеспечить соответствующие требованиям законодательства качество и режим подачи питьевой воды потребителям исключительно авральным режимом работы. Изменение такого режима работы возможно только при условии увеличения тарифа на водоснабжение посредством создания новых рабочих мест. Что же касается плановых и аварийных ремонтов, а также прочих мероприятий, обеспечивающих надлежащее состояние системы водоснабжения д. Мокшино, то очевидно, что при существующем тарифе с его безусловной убыточностью выполнять такие мероприятия своевременно и в необходимом объеме в очень недалеком будущем не представится возможным.

В связи с этим, ООО «Завидово Гольф» обратилось в ООО «Ассоциация независимых экспертов» за проведением финансово-экономической экспертизы расчета стоимости услуги «водоснабжение» на 2017 год.

Экспертной организацией при определении обоснованности тарифа были проанализированы производственные, финансовые и экономические показатели деятельности ООО «Завидово Гольф» по оказанию услуги «водоснабжение». Расчет тарифа был произведен с учетом обеспечения интересов всех субъектов (потребителей, предприятий-подрядчиков, ресурсоснабжающей организации), полного покрытия обоснованных эксплуатационных издержек, ремонтных расходов и баланса натуральных показателей, а также с учетом выполнения требуемой технологической схемы производства, правил предоставления услуг, действующих нормативно-правовых актов РФ.

5

В соответствии с заключением экспертизы, экономически обоснованный тариф по услуге «водоснабжение» (питьевая вода) ООО «Завидово Гольф» на 2017 год составляет 63,96 руб. за 1 м³ (в т.ч. НДС 18%).

На основании вышеизложенного, просим Вашего содействия в объективном рассмотрении ГУ РЭК Тверской области вопроса об увеличении тарифа на питьевую воду на территории д. Мокшино сельского поселения «Завидово» Конаковского района Тверской области до уровня, применяемого в другом населенном пункте поселения (с. Завидово). При этом просим принять во внимание, с одной стороны, заключение независимой экспертизы, а с другой - ограниченную платежеспособность сельского населения.

По поручению Совета депутатов с/п «Завидово»

Глава сельского поселения «Завидово»
Конаковского района Тверской области

Д.К. Окороков